

NOVA LJUBLJANSKA BANKA d.d., Ljubljana, Trg republike 2, 1000 Ljubljana, matična št. 5860571000, davčna št. SI 91132550 (v nadaljevanju: Prodajalec), objavlja

JAVNI RAZPIS ZA ZBIRANJE ZAVEZUJOČIH PONUDB ZA ODKUP TERJATEV

do dolžnika **fizične osebe, pravnega naslednika podjetja SLIMEKS d.o.o. v stečaju, Šmarješka cesta 26, 8000 Novo mesto, matična številka: 2187507, davčna številka: 55706894 – izbrisan iz poslovnega registra dne 25.8.2011** (v nadaljevanju: Dolžnik). Prodajalec objavlja predmetni javni razpis za zbiranje zavezujočih ponudb za odkup svojih terjatev do Dolžnika.

1. Predmet prodaje

Prodajalec namerava prodati svoje zavarovane terjatve do Dolžnika iz naslova **Kreditne pogodbe št. 4057-202400391/ŠM z dne 29.10.2004, ki se izterjujejo na podlagi pravnomočnega sklepa o izvršbi I 285/2018 z dne 29.10.2018, Okrajno sodišče v Črnomlju**, skupaj s pripadki in stranskimi pravicami (v nadaljevanju: Terjatve).

2. Postopek prodaje

Postopek prodaje vodi Prodajalec. V postopku prodaje Terjatev lahko sodelujejo domače in tuje fizične in pravne osebe, ki skladno z v nadaljevanju navedenimi pogoji oddajo svojo ponudbo za odkup terjatev najkasneje do vključno 14.6.2024.

3. Rok in način oddaje ponudb

Rok za oddajo zavezujočih ponudb na naslov Prodajalca je **do vključno 14.6.2024 do 15.00 ure**. Ponudba šteje za pravočasno, če prispe na naslov Prodajalca do navedenega dne do 15.00 ure. Ponudbe prejete po navedenem roku bo Prodajalec štel za prepozne in jih ne bo upošteval v nadaljnjem postopku.

Zavezujoča ponudba mora biti posredovana v zaprti kuverti ali ovoju na naslov: **NLB d.d., Upravljanje problematičnih naložb in pravna izterjava, Trg republike 2, 1520 Ljubljana, z oznako »ne odpiraj – ponudba za odkup terjatev, rok 14.6.2024«**. Na hrbtni strani kuverte ali ovoja morata biti napisana naziv in naslov ponudnika.

4. Obvezne sestavine zavezujoče ponudbe

V postopku prodaje bo Prodajalec upošteval zavezujoče ponudbe podpisane s strani zakonitega zastopnika ponudnika in z naslednjo vsebino:

a) Predstavitev kupca:

- ime in priimek oz. naziv pravne osebe, stalno bivališče oz. sedež in davčna številka;
- kontaktni podatki (telefonska številka in e-naslov) odgovorne osebe ponudnika;
- namen odkupa Terjatev;
- izjava o (ne)povezanosti ponudnika z Dolžnikom, v kateri ponudnik opiše, ali je ponudnik lastniško ali upravljavsko ali kakorkoli drugače povezan z Dolžnikom v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe, insolventno zakonodajo in prevzemno zakonodajo, oziroma ali je ponudnik v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe, insolventne zakonodaje in prevzemne zakonodaje, (neposredno ali posredno) povezan z lastniki ter člani upravljanja in nadzora v Dolžniku ali z družbami in/ali fizičnimi osebami, ki so lastniško ali kako drugače povezane z Dolžnikom ali lastniki ter člani upravljanja in nadzora teh družb, oziroma ali je bil kdaj v preteklosti vzpostavljena omenjena povezava (Izjava o nepovezanosti).

b) Cena za odkup terjatev, rok plačila in način plačila

- Ponudnik mora ceno za odkup Terjatev Prodajalca do Dolžnika določno definirati (primeroma: cena za odkup Terjatev Prodajalca do Dolžnika, skupaj s pripadki in stranskimi pravicami, znaša [●] EUR (z besedo: [●] [00]/100 evrov). V izogib dvomu, ponudba mora vsebovati neto ceno, ki jo je ponudnik pripravljen plačati za nakup Terjatev. Ponujena cena ne vsebuje nobenih morebitnih davščin in prispevkov. Davščine in prispevki se zaračunajo ponudniku dodatno in sicer na osnovi veljavnih predpisov. Vse dajatve in stroške v zvezi s prenosom lastništva in/ali spremembo zavarovanj mora v celoti plačati ponudnik.
- Ponudnik mora v ponudbi opredeliti okoliščine glede financiranja odkupa Terjatev.
- Ponudnik mora navesti rok plačila, in sicer v dnevih od sklenitve pogodbe o prodaji Terjatev.

Zavezujoča ponudba mora biti **brezpogojna** in veljavna najmanj **do 31.7.2024**.

Če je ponudnik tuja pravna oseba, mora ponudbi priložiti izpisek iz ustreznega registra, v katerega je vpisana kot pravna oseba. Ponudba mora biti v slovenskem ali angleškem jeziku.

5. Vpogled v dokumentacijo

Ponudniki bodo imeli možnost vpogleda v dokumentacijo vezano na Terjatve, ki so predmet prodaje (v nadaljevanju: Dokumentacija). Pogoji za izvedbo vpogleda v Dokumentacijo je sklenitev Dogovora o varovanju zaupnih podatkov in poslovne skrivnosti v obliki in z vsebino, sprejemljivi za Prodajalca. Vpogled v Dokumentacijo bo mogoče opraviti v času **od 11.6.2024 do 13.6.2024** po vnaprejšnjem dogovoru s Prodajalcem na naslovu Prodajalca.

Prodajalec si pridržuje pravico, da posameznemu ponudniku brez navedbe razloga zavrne vpogled v dokumentacijo.

6. Varščina

Vplačilo varščine je pogoj za veljavnost ponudbe ponudnika. Ponudnik je dolžan za resnost zavezujoče ponudbe vplačati varščino **v višini 3.000,00 EUR** na račun NLB d.d., SI56 0290 0000 0200 020, sklic 05 8919100-80011786-711 in sicer najkasneje **do 14.6.2024**. Ponudniku, čigar ponudba ne bo sprejeta, bo varščina v vplačanem znesku brez obresti vrnjena na ponudnikov račun v roku petih dni po nesprejetju ponudbe ali na dan odstopa Prodajalca od zbiranja zavezujočih ponudb oz. neposrednih pogajanj.

Vplačilo varščine ponudnika, čigar ponudba bo sprejeta, bo vključeno v prodajno ceno. Če s strani Prodajalca izbrani ponudnik ne sklene pogodbe, varščina zapade v korist prodajalca (varščina se ponudniku ne vrne).

7. Odpiranje zavezujočih ponudb

Odpiranje zavezujočih ponudb ne bo javno. Prodajalec bo ponudnike pravočasno prejetih zavezujočih ponudb obvestil o možnostih za nadaljnji postopek v zvezi s prodajo Terjatev predvidoma v roku deset (10) dni po izteku roka za oddajo ponudb. Prodajalec lahko rok iz prejšnjega stavka na podlagi lastne odločitve kadarkoli podaljša ali skrajša. Prodajalec lahko pred ali pa po poteku roka iz prvega stavka pozove potencialne kupce k izboljšanju njihovih ponudb ali nadaljuje prodajni postopek z neposrednimi pogajaji.

8. Sklenitev pogodbe

Prodajalec bo, ni pa k temu zavezan, izbral ponudnika, ki bo posredoval primerno in najugodnejšo ponudbo (v nadaljevanju: Izbrani Ponudnik) ter v nadaljevanju z njim uskladi in sklenil pogodbo o prodaji in odstopu Terjatev (v nadaljevanju: Pogodba). Izbrani Ponudnik mora pred podpisom Pogodbe predložiti tudi:

- izjavo o viru financiranja
- izjavo o dejanskem lastniku Izbranega Ponudnika.

Prodajalec si pridržuje pravico, da v postopku ne izbere nobenega ponudnika, prav tako z nobenim ponudnikom ni dolžan skleniti kakršnegakoli dogovora ali pogodbe glede njunega sodelovanja v postopku prodaje Terjatev. Prodajalec si pridržuje pravico, da Pogodbo sklene s ponudnikom, ki ni sodeloval v takšnem postopku.

Izbrani Ponudnik bo izbran skladno z naslednjimi kriteriji:

- ponujena najvišja končna cena za odkup Terjatev,
- način plačila,
- rok za plačilo kupnine ter
- morebitne zahteve glede vsebine Pogodbe.

Prodajalec bo po lastni presoji ocenil primernost ponudbe. V primeru, da več ponudnikov ponudi enako ceno, se s ponudniki izvedejo individualna pogajanja po enakem merilu za izbor ponudbe.

Pogodba bo sklenjena v slovenskem jeziku v roku 30 dni od izdaje obvestila o izbiri.

Pravočasno poravnava kupnina bo bistvena sestavina Pogodbe. Prenos Terjatev bo skladno s Pogodbo realiziran po plačilu celotne kupnine.

Vse davke in stroške, vključno z notarskimi stroški, v zvezi s prenosom oz. prodajo Terjatev bo plačal Izbrani Ponudnik. Terjatve, ki so predmet Pogodbe, se prodajo po načelu »videno-kupljeno«, pri čemer se na kupca prenesejo vse terjatve Prodajalca, ki so predmet Pogodbe, vključno s pripadki in stranskimi pravicami, v največjem zakonskem dopustnem obsegu. Prodajalec jamči le za obstoj Terjatev, ne pa za obstoj zavarovanj in njihovo izterljivost ter izterljivost Terjatev.

9. Pravica do preklica in izključitev odškodninske odgovornosti Prodajalca

Prodajalec si pridržuje pravico kadarkoli in brez pojasnila spremeniti pogoje prodaje ter načrtovani potek, korake ali druge elemente postopka, prav tako lahko kadarkoli prekine postopek zbiranja zavezujočih ponudb, prodaje oz. pogajanj, za kar ne nosi nobene odgovornosti in ponudniki iz tega naslova ne morejo zoper Prodajalca uveljavljati nikakršnih zahtevkov. V izogib dvomu prav tako Prodajalec ni dolžan skleniti Pogodbe z najboljšim ponudnikom oziroma ponudnikom, ki ponudi najboljše pogoje, niti s katerim koli ponudnikom, ki sodeluje v postopku javnega razpisa, brez kakršne koli odškodninske odgovornosti. Prodajalec si pridržuje pravico, da Pogodbo sklene s ponudnikom, ki ni sodeloval v takšnem postopku. Ponudniki s svojim vstopom v postopek javnega razpisa soglašajo s pogoji izvedbe le-tega.

10. Dodatne informacije

Potencialni ponudniki lahko dodatne informacije dobijo pri predstavniku Prodajalca:

Mateja Oset, tel. 051-240-247, e-mail: mateja.oset@nlb.si

NLB d.d.

Upravljanje problematičnih naložb in pravna izterjava

Trg republike 2

1520 Ljubljana

11. Pravo in pristojnosti

Za ta javni razpis oziroma objavo, postopke, vezane na ta razpis, zbiranje ponudb in Pogodbo se uporablja pravo Republike Slovenije. V primerih kakršnihkoli sporov je pristojno Okrajno sodišče v Ljubljani.

Ljubljana, 30.5.2024